

ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI TERNI
ordine.terni@ingpec.eu

ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI TERNI
oappc.terni@archiworldpec.it

ALL'ORDINE DEI DOTTORI
AGRONOMI E FORESTALI DELLA
PROVINCIA DI TERNI
protocollo.odaf.terni@conafpec.it

AL COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI
GEOMETRI LAUREATI DELLA
PROVINCIA DI TERNI
collegio.terni@geopec.it

COLLEGIO DEI PERITI AGRARI E
PERITI AGRARI LAUREATI
collegio.perugia@pec.peritiagrari.it

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI
collegioditerni@pec.cnpi.it

E, p.c Alla Direzione Regionale dell'Umbria

All.1

OGGETTO: *Prontuario per la determinazione della rendita catastale degli immobili in categoria speciale e particolare*

Si comunica a Codesti Ordini Collegi/Federazioni l'avvenuta redazione da parte dell'UP-T di questa Direzione Provinciale del Prontuario di massima per la determinazione della rendita catastale delle unità immobiliari a destinazione speciale e particolare, di cui si allega copia.

Il suddetto *Prontuario* rappresenta, in prima istanza, uno strumento per chi, all'interno degli Uffici, deve quotidianamente misurarsi con l'estimo catastale, al fine di incrementare il

livello di coerenza, trasparenza ed efficacia dei controlli catastali relativi alle rendite delle unità immobiliari a destinazione speciale e particolare.

Nondimeno tale Prontuario, redatto secondo criteri e metodi definiti nella circolare n. 6 del 2012 dell'ex Agenzia del Territorio (la cui applicazione è richiamata dall'articolo 1, comma 244, della legge 190/2014), può configurarsi come strumento di indubbia utilità anche per gli stessi professionisti che redigono gli atti di aggiornamento del Catasto Edilizio Urbano, con particolare riferimento alla determinazione della rendita catastale proposta delle unità immobiliari a destinazione speciale e particolare.

Pertanto, nel rispetto della generale competenza e autonomia del tecnico professionista nell'esercizio dell'attività estimale in fase di predisposizione degli atti di aggiornamento, si ritiene opportuno rendere disponibile il suddetto *Prontuario* agli appartenenti ai Collegi e Ordini professionali della Provincia di Terni.

Con l'occasione, con il consueto spirito di fattiva collaborazione, a fornire ogni utile indirizzo operativo ed informativo, si comunica la disponibilità ad organizzare un incontro tra rappresentanti dell'UP-T ed alcuni incaricati del vostro Ordine/Collegio/Federazione per una introduzione al *Prontuario* e per un confronto sullo stesso.

Data la particolare situazione sanitaria attualmente in corso tale incontro dovrà svolgersi in videoconferenza su piattaforma *Lifesize*.

Si resta in attesa di un positivo riscontro e si resta disposizione per qualsiasi chiarimento.

IL DIRETTORE PROVINCIALE “AD INTERIM”

Francesco GRATTAROLA
(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente